

T2 LOUDES



Référence 84019512
Ville Loudes

Informations

2 pièces
Étage 2ème
État Bon état
Chauffage Bois, Collectif
Surface 58.34 m²
Disponibilité Libre

Charges

Charges 110,20 €/mois (Mois)
Garantie 354 €

Prestations

Double vitrage, Accès handicapé, Ascenseur.

Proximités

Centre ville, Commerces, École primaire, Médecin, Parking public, Route principale.

« Alliade Habitat, groupe Action Logement, vous propose à la location :

- LOUDES - IMPASSE DE LA TOUR
Appartement - Type 2 - Situé au 2ème étage avec ascenseur. - Secteur calme. - Résidence sécurisée par interphone.

- COMPOSITION : Cuisine séparée, 1 chambres fermées, salle de bain et WC, cave.

Type de chauffage : chauffage individuel centralisé bois.
Double vitrage, volets roulants électrique
DPE (classe énergie) : C

Caractéristiques :
Lumineux - Commerces et écoles à proximité

- LOYER : 354.67 € /mois payable à terme échu
Loyer conventionné APL / Aides au Logement.
- CHARGES : 110.20 € /mois. Les charges incluent l'entretien des parties communes intérieures, de l'ascenseur, de la robinetterie et de la VMC, la taxe d'ordures ménagères, et le chauffage.
- CAUTION : 354 euros à verser à l'entrée dans les lieux (soit un mois de loyer hors charges, avec aide financière possible Locapass / FSL)

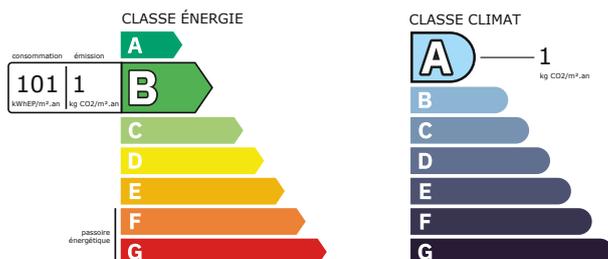
- Pas de frais d'agence
- Pas de frais de dossier
- Pas de frais d'état des lieux
- Pas de garant exigé

- Logement soumis à la réglementation du logement social
- Dossier de candidature à constituer pour validation en commission d'attribution
- Numéro unique de demandeur obligatoire. Si vous ne disposez pas de Numéro unique ; vous devez formuler votre demande ici : <https://www.mademande43.dlauvergne.com>

- Vous êtes intéressés ?
Pour visiter le logement, et pour toute information complémentaire, merci de contacter :
- Mme ODOUL Mélodie - m.odoul@alliade.com

A bientôt chez Alliade Habitat ! »

Diagnostics



464,87 €/mois charges comprises

www.alliadehabitat.com

13 mai 2024

Alliade Habitat - Non-détention de fonds - SIRET 96050615200276 - Informations non contractuelles - Provision sur charges récupérables 110,20 €/mois - Honoraires d'agence non inclus - Dépôt de garantie 354 € - Classe énergie 101 kWhEP/m².an (B) - Classe climat 1 kg CO2/m².an (A)